

**СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ВНЕОЧЕРЕДНОГО
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
Ленинградская обл, Коммунар, зона Ижора, ул Ново-Антропшинская, д. 8**

Форма проведения: заочное голосование с использованием ИС «Моя Квартира»

Сообщаем вам, что по инициативе управляющей организации ООО УК "НОВОАНТРОПШИНО", ОГРН 1144705000571 188322, Ленинградская область, м.р-н Гатчинский, г.п. Коммунарское, г Коммунар, пер Малый, д. 1, офис 20 **будет проводиться внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме**, расположенном по адресу:

Ленинградская обл, Коммунар, зона Ижора, ул Ново-Антропшинская, д. 8.

Собрание будет проводиться в форме заочного голосования с использованием информационной системы «Моя Квартира» согласно ст. 47.1 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Заочное голосование с использованием информационной системы «Моя Квартира»

Дата и время начала проведения общего собрания – «23» февраля 2024 года (с 08:00).

Порядок приема бюллетеней: в почтовые ящики на первых этажах в парадной, через сервис "Моя квартира", через электронную почту. Решение собственника необходимо заполнить и передать администратору общего собрания по адресу: Ленинградская обл, Коммунар, зона Ижора, ул Ново-Антропшинская, д. 8, по адресу электронной почты – novoantrop@mail.ru или проголосовать онлайн в ИС «Моя Квартира».

Дата и время окончания приёма решений собственников – «22» апреля 2024 года (до 15:00).

Информационной системой будет произведен подсчет голосов и автоматически сформирован протокол спустя 24 часа после окончания заочного голосования.

Повестка дня общего собрания:

1. Принятие решения о размещении стенда рекламных объявлений в лифтах и утверждение порядка получения денежных средств.
2. Принять решение о модернизации системы домофонии.
3. Утверждение договора управления и перечня работ и услуг.
4. Утверждение дополнительной услуги «Содержание прилегающей территории».

**Бланки для голосования будут опущены в ваши почтовые ящики 22 февраля 2024 года,
в бланках будут подробно расписаны все вопросы с пояснениями!**

Порядок ознакомления: Порядок утвержден протоколом общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 12 от 28.01.2022 г. **С информацией и материалами, которые будут представлены на данном собрании, вы можете ознакомиться** на нашем сайте novoantropshino.ru, на стендах в парадных, а также в офисе УК в следующие дни: вторник с 10:00 до 12:00, четверг с 17:00 до 19:00 по адресу: Ленинградская обл, Коммунар, зона Ижора, ул Славянская, д. 5, пом 40, 1 этаж.

Дополнительно сообщаем, что, если вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании, за вас может проголосовать ваш **представитель, имеющий доверенность** на голосование, оформленную в соответствии с требованиями п.п. 3 и 4 ст. 185.1 ГК РФ или удостоверенную нотариально.

Сведения об администраторе собрания

ООО УК "НОВОАНТРОПШИНО" в лице Директора Зыченкова Андрея Сергеевича, действующего на основании Приказ 7 от 10.05.2023 года

Адрес места нахождения 188322, Ленинградская область, М.Р-Н ГАТЧИНСКИЙ, Г.П. КОММУНАРСКОЕ, Г КОММУНАР, ПЕР МАЛЫЙ, Д. 1, ОФИС 20

Номер телефона 79811996836

Официальный сайт https://novoantropshino.ru/my_house/

Администратор общего собрания

ООО Управляющая компания
«Новоантропшино»

«12» февраля 2024 года

Сертификат ключа проверки ЭП: 236481C3FFDEA0C8CCB23DE914B1113D

Владелец сертификата: Андрей Сергеевич Зыченков

Ip: 92.62.56.82, 172.71.98.180:9252